



Zentral gelegene, gemütliche 3.5-Zimmerwohnung in Schaan

Adresse	Rebera 23, 9490 Schaan
Zimmer	3.5-Zimmerwohnung
Wohnfläche	ca. 66.2 m ²
Stockwerk	Hochparterre
Bezug	Ab 1. Oktober 2025 oder nach Vereinbarung
Bruttomiete	CHF 1'450.- inkl. Nebenkosten und Abstellplatz
Nebenkosten	CHF 250.- pauschal
Nettomiete	CHF 1'300.- inkl. Abstellplatz

An zentrumsnaher, attraktiver Lage in Schaan vermieten wir eine 3.5-Zimmerwohnung im Hochparterre eines 2-Parteienhauses.

Die 3.5-Zimmerwohnung verfügt über einen gemütlichen Wohnbereich, eine geschlossene Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusch-Badewanne und WC sowie über einen gedeckten Balkon. Die Böden sind in Parkett und Vinyl ausgelegt.

Der Zugang zur Wohnung erfolgt über eine halbe Etage. Das Wohnhaus hat KEINEN Lift.

Zur Wohnung gehören ein Aussenparkplatz, ein Besucherparkplatz und ein Kellerabteil. Der Aussenparkplatz ist in der Miete inbegriffen.

Casena Establishment

Sonnblickstr. 5, LI-9490 Vaduz | T +423 233 55 33
romano.kunz@casena.li | www.casena.li

Raumplan

3.5-Zimmerwohnung

Gang	6.4 m ²
Badezimmer	4.6 m ²
Zimmer 1	9.6 m ²
Zimmer 2	13.7 m ²
Wohnen	21.3 m ²
Küche und Essen	10.6 m ²

Total Wohnfläche 66.2 m²

Nebenflächen

Gedeckter Balkon

Keller

1 Aussenparkplatz

Gut zu wissen

- ☒ sehr zentrumsnah
- ☒ gemütliche Wohnung
- ☒ Schulen in Gehdistanz
- ☒ guter Anschluss an ÖV
- ☒ Nebenkosten pauschal

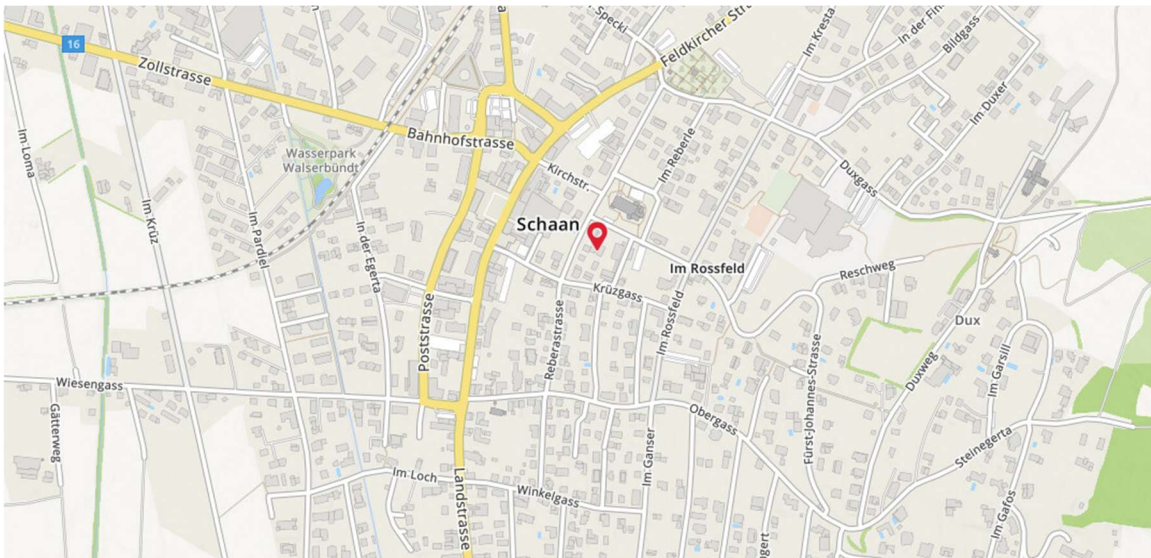


Casena Establishment

Sonnblickstr. 5, LI-9490 Vaduz | T +423 233 55 33
romano.kunz@casena.li | www.casena.li



Lage



Casena Establishment

Sonnblickstr. 5, LI-9490 Vaduz | T +423 233 55 33
romano.kunz@casena.li | www.casena.li